



Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHIVI
ARCHIVIO DI STATO DI CAGLIARI

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELLA SEDE ARCHIVIO DI STATO DI CAGLIARI – ANNO 2024



Archivio di stato di cagliari

Publicato il 05/12/2023

Scadenza: 27/12/2023

RIF. DETERMINAZIONE DIRETTORIALE N. 147 DEL 05/12/2023



1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione: Archivio di Stato di Cagliari
Codice fiscale: 80001630922
Indirizzo postale: via Gallura 2 – 09125 Cagliari (CA)
Codice NUTS: ITG2F
PEO: as-ca@cultura.gov.it
PEC: as-ca@pec.cultura.gov.it
Tel.: 070 665772
Sito web: <https://www.archiviostatocagliari.org>

2. DESCRIZIONE DELL'APPALTO

Si rende noto che l'Archivio di Stato di Cagliari, con sede in via Gallura 2 – 09125 Cagliari (CA), con il presente avviso, non vincolante per l'Amministrazione, intende effettuare un'indagine di mercato, finalizzata alla raccolta di manifestazioni di interesse al fine di individuare gli operatori economici in grado di offrire il servizio di pulizia dei locali dell'Archivio di Stato di Cagliari per l'anno 2024.

Il presente avviso è da intendersi come un procedimento finalizzato unicamente alla raccolta di manifestazioni di interesse e non comporta alcun diritto di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di sorta, sia per i soggetti che presentano istanza sia per l'Amministrazione. La trasmissione della manifestazione di interesse non crea in ogni caso alcuna posizione giuridica od obbligo negoziale nei confronti dell'Archivio di Stato di Cagliari.

La prestazione richiesta non potrà in alcun modo trasformarsi in un rapporto di lavoro subordinato.

2.1. Codici CPV

90910000-9 Servizi di pulizia

2.2. Tipo di appalto

Appalto di servizi.

3. IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo totale posto a base d'asta è stimato in complessivi € 14.000,00 (euro ventinovemila/00) netto IVA 22%; non si ravvisano costi per la sicurezza.

L'Archivio di Stato di Cagliari è soggetto al regime “*Split payment – scissione dei pagamenti*”; pertanto l'IVA sarà versata al Tesoro dello Stato direttamente dall'Archivio.

3.1. Informazioni relative ai lotti

Questo appalto non è suddiviso in lotti.

4. LUOGO DI ESECUZIONE DELL'APPALTO

Il servizio si svolgerà presso la sede dell'Archivio di Stato di Cagliari, sita in via Gallura 2 – 09125 Cagliari (CA).

5. TIPOLOGIA E DURATA DEL SERVIZIO

Le attività avranno inizio a partire dalla data di sottoscrizione del contratto e avranno durata annuale.

5.1. Informazioni sulle varianti

Non sono autorizzate varianti.

5.2. Informazioni relative alle opzioni

È prevista opzione di rinnovo del contratto per un'ulteriore annualità.

5.3. Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto non è connesso ad un progetto o ad un programma finanziato con fondi dell'Unione europea.

5.4. Clausola di revisione dei prezzi

Qualora nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determini una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio superiore al 5 per cento dell'importo complessivo, non prevedibile al momento della formulazione dell'offerta, compresa la



variazione del costo derivante dal rinnovo dei contratti collettivi nazionali di lavoro sottoscritti dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale, i prezzi sono aggiornati nella misura dell'80 per cento della variazione stessa, in relazione all'oggetto dell'appalto e alle prestazioni ancora da eseguire. Gli eventuali oneri derivanti dal suddetto meccanismo di revisione dei prezzi sono a valere sulle risorse disponibili del quadro economico degli interventi e su eventuali altre risorse disponibili per la stazione appaltante da utilizzare nel rispetto delle procedure contabili di spesa.

6. PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La successiva procedura negoziata sarà aggiudicata con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108, comma 3, del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36.

Il ricorso al criterio del minor prezzo si giustifica in relazione alle caratteristiche del servizio che, per natura, è vincolato a precisi e inderogabili standard tecnici, per i quali non vi è alcuna reale necessità di acquisire offerte differenziate.

La procedura di negoziazione verrà espletata mediante Richiesta di offerta (RdO) sulla piattaforma del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione – Me.P.A..

7. REQUISITI PER L'AMMISSIONE

Sono ammessi a presentare istanza di partecipazione i soggetti di cui all'art. 65 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, in possesso dei seguenti requisiti:

- essere iscritti alla piattaforma del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione – Me.P.A.. I soggetti non iscritti alla piattaforma non potranno essere invitati alla procedura negoziata;
- essere iscritti alla C.C.I.A.A. della Provincia in cui l'impresa ha sede;
- non avere in corso situazioni che possano generare motivi di incompatibilità legati ad interessi di qualsiasi natura con riferimento all'oggetto dell'incarico;
- insussistenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36.

8. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La manifestazione di interesse per la procedura in oggetto dovrà essere formulata mediante compilazione di apposito modulo allegato al presente avviso e messo a disposizione in formato editabile sul sito dell'Archivio di Stato di Cagliari, sezione Amministrazione trasparente - Bandi di Gara e Contratti, nella pagina dedicata alla presente indagine di mercato.

Il suddetto modulo dovrà essere redatto in lingua italiana e sottoscritto dal legale rappresentante o soggetto munito di procura.

Si precisa che:

- nelle ipotesi di RTI/Consorzio ordinario/GEIE, il modulo per la manifestazione di interesse dovrà essere reso e sottoscritto in proprio sia dalla capogruppo sia dalle mandanti/consorziate;
- nelle ipotesi di Consorzio stabile/Consorzio tra società cooperative di produzione e lavoro e Consorzio di imprese artigiane, il modulo per la manifestazione di interesse dovrà essere reso e sottoscritto sia dal Consorzio sia dalle imprese consorziate designate come esecutrici.

Per aderire alla manifestazione di interesse, occorrerà inviare il predetto modulo all'Archivio di Stato di Cagliari, debitamente compilato e sottoscritto digitalmente oppure con firma autografa, corredato di copia del documento di identità del dichiarante, tramite posta elettronica certificata (PEC) al seguente indirizzo: as-ca@pec.cultura.gov.it.

Si precisa che saranno accettati sia i documenti firmati digitalmente dal dichiarante sia i documenti in formato di scansione del documento cartaceo firmato in originale, purché corredati di copia del documento di identità del dichiarante. Detta documentazione dovrà pervenire entro e non oltre il 27 dicembre 2023 alle ore 13.00, all'indirizzo PEC sopra riportato.



Non saranno ammesse le istanze:

- pervenute oltre il limite temporale anzidetto;
- non sottoscritte dal dichiarante.

9. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del procedimento è il dott. Enrico Trogu, Direttore dell'Archivio di Stato di Cagliari.

10. INFORMAZIONI

La suddetta partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che, invece, dovrà essere dichiarato dall'interessato e accertato dall'Archivio di Stato di Cagliari in occasione della procedura di gara.

Resta stabilito sin da ora ed ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale sia di tipo pubblico.

11. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali nonché alla libera circolazione di tali dati, del Decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 recante il "*Codice in materia di protezione dei dati personali*" e ss.mm.ii., del Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri 12 agosto 2021, n. 148 e dei relativi atti di attuazione.

I dati riferiti dalle imprese che manifesteranno interesse verranno utilizzati esclusivamente per le finalità connesse alla manifestazione d'interesse, non saranno comunicati a terzi non interessati e saranno, comunque, trattati in modo da garantire la riservatezza e la sicurezza dei dati stessi. Il conferimento dei dati ha natura facoltativa e si considera come un onere, nel senso che il concorrente che intende partecipare alla gara deve rendere la documentazione richiesta in base alla vigente normativa.

I soggetti o le categorie di soggetti ai quali possono essere comunicati i dati sono:

- il personale interno all'amministrazione incaricato del presente procedimento;
- i concorrenti partecipanti alla gara;
- ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n. 241.

12. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet dell'Archivio di Stato di Cagliari, sezione Amministrazione trasparente - Bandi di Gara e Contratti. Per ulteriori informazioni relative alle questioni tecniche dell'appalto o inerenti alla procedura di gara, si prega di inviare e-mail all'indirizzo as-ca@cultura.gov.it.

Cagliari lì, 05/12/2023

Allegati:

- Fac-simile dichiarazione di manifestazione di interesse;

IL DIRETTORE
dott. Enrico Trogu

DOCUMENTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE

