



Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHIVI
ARCHIVIO DI STATO DI CAGLIARI

DETERMINAZIONE DIRETTORIALE N. 4 DEL 25/01/2024

Oggetto: Servizio di pulizia della sede dell'Archivio di Stato di Cagliari – anno 2024 – 11 mensilità

Importo: € 14.000,00 (euro quattordicimila/00), netto IVA 22%

CIG: B01B46F9AD

Responsabile unico del Progetto (RUP): dott. Enrico Trogu

Decisione di contrarre

IL DIRETTORE

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”, che regola il procedimento amministrativo e la nomina del Responsabile del procedimento;

VISTO il Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e ss.mm.ii. recante “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

VISTO il Decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e ss.mm.ii. recante il “Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’articolo 10 della Legge 6 luglio 2002, n. 137”;

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’art. 1 della Legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 2019 n. 169, recante il “Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance”;

VISTO l’art. 1, comma 450, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 come modificato dall’art. 1, comma 130, della legge 30 dicembre 2018, n. 145;

VISTO il D.D. del 25 ottobre 2021, n. 798 – Incarico di direzione con mansione di funzionario delegato dell’Archivio di Stato di Cagliari al dott. Enrico Trogu con decorrenza 24 ottobre 2021;

VISTO l’art. 7 del Decreto-legge 7 maggio 2012, n. 52, convertito in Legge 6 luglio 2012, n. 94 recante “Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica” e ss.mm.ii. che stabilisce l’obbligo per le amministrazioni pubbliche di cui all’art. 1 del Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 di fare ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria;

VISTA la Determinazione di impegno del 5 dicembre 2023, n. 147 con cui si è proceduto alla pubblicazione di un avviso finalizzato alla ricezione di manifestazioni di interesse ad essere invitati alla procedura in parola, avente termine perentorio il giorno 27 dicembre 2023 alle ore 13:00;

DATO ATTO che entro il suddetto termine sono pervenute n. 23 (ventitre) manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura in questione, come relazionato nel verbale di chiusura di cui al repertorio n. AS-CA|24/01/2024|VERBALE 3;

VISTA la Decisione di contrarre n. 1 del 17 gennaio 2024, n. 1 con cui si è proceduto al rinnovo del servizio di pulizia fino al 29 febbraio 2024 per importo pari ad euro 1.000,00 (mille/00) – CIG: Z053B69CA2;

DATO ATTO che l’importo graverà sui fondi erogati a favore di questo Istituto dal Ministero della Cultura a valere sull’esercizio finanziario 2024;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di comportamento e alla normativa anticorruzione, e non sussistono in capo allo stesso situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, con riferimento alla normativa in tema di prevenzione della corruzione;

CONSIDERATO che l’affidamento è effettuato in osservanza del principio di rotazione ai sensi dell’art. 36 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

TENUTO CONTO che quest’Istituto, trattandosi di affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lett. b) del Codice dei contratti pubblici, ha inteso avvalersi, ai sensi dell’art. 93, comma 1, della facoltà di non richiedere agli operatori economici la presentazione di una garanzia provvisoria ai sensi dell’art. 53 del citato Codice;

TENUTO CONTO che l’affidamento diretto riguarda servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria, quest’Istituto, ai sensi e per gli effetti dell’art. 53, comma 4 del Codice dei contratti pubblici, intende avvalersi della



ARCHIVIO DI STATO DI CAGLIARI

Via Gallura, 2 – 09125 Cagliari – +39 070 665772

PEC: as-ca@pec.cultura.gov.it

PEO: as-ca@cultura.gov.it



Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHIVI
ARCHIVIO DI STATO DI CAGLIARI

facoltà di non richiedere all'operatore economico affidatario la presentazione della garanzia definitiva, data l'esiguità della commessa;

TENUTO CONTO che l'affidamento dà luogo ad una transazione soggetta agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla Legge 13 agosto 2010, n. 136 e dal Decreto-legge 12 novembre 2010 n. 187 convertito con modificazioni nella Legge 17 dicembre 2010, n. 217 e ss.mm.ii., per cui si è proceduto a richiedere il Codice Identificativo di Gara, indicato in intestazione;

DATO ATTO che, in conformità all'art. 17, comma 1, del Codice dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti adottano la decisione di contrarre con i seguenti elementi:

- a) la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto all'esito di richiesta di offerta condotta sulla piattaforma MePA;
- b) l'oggetto del contratto riguarda l'esecuzione del servizio di pulizia della sede dell'Archivio di Stato di Cagliari per l'anno 2024 e precisamente per 11 mensilità decorrenti dal mese di marzo 2024;
- c) il contratto sarà costituito dal documento di stipula generato dalla piattaforma di *e-procurement* e dal capitolato tecnico prestazionale;
- d) l'art. 32, comma 2, del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 che dispone che le stazioni appaltanti determinano la volontà di contrarre;

DECIDE

per tutto quanto esposto in premessa e che qui si intende integralmente riportato

1. di procedere, ai sensi degli art. 18 e 50, comma 1, lett. b) del Codice dei contratti pubblici, mediante richiesta di offerta (Rdo semplice) sulla piattaforma MePA all'affidamento diretto del servizio in parola;
2. di quantificare il valore massimo dell'affidamento diretto in € 17.080,00, lordo IVA 22% a valere sugli stanziamenti del capitolo di bilancio 3030, PG, 53, che saranno erogati a favore di quest'Istituto dal Ministero della Cultura per l'esercizio finanziario 2024;
3. che il Responsabile unico del Progetto non si trova in situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-*bis* della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e dell'art. 15 del Codice dei contratti pubblici;
4. che il pagamento sarà esigibile dietro presentazione di regolari fatture con cadenza mensile a servizio eseguito, previa verifica contributiva;
5. di pubblicare la presente decisione sul portale Amministrazione Trasparente (PAT) del Ministero della Cultura ai sensi e per gli effetti dell'art. 28 del Codice dei contratti pubblici e del Decreto legislativo 14 marzo 2023, n. 33;

Il funzionario responsabile
dott.ssa Eleonora Gabriella d'Agostino

IL DIRETTORE
dott. Enrico Trogu
(documento firmato digitalmente)



Tipologia di Rdo: RdO Semplici

Si allega apposito CAPITOLATO PRESTAZIONALE

Dati Principali

Numero RDO

3987700

Criterio di aggiudicazione

Minor Prezzo

Numero Lotti

1

Nome RDO

Servizio di pulizia sede Archivio di Stato anno 2024 11 mensilità

Tipologia di procedura

Altro

Tipologia di contratto

Appalto di servizi

Bandi istitutivi di riferimento

Servizi

Regolamento applicabile alla procedura telematica

Regolamento MEPA eProcurement Acquistinrete

Ruoli e Autorizzazioni

Responsabile del procedimento

ENRICO TROGU

TRGNRC86L25B354F

Soggetto Stipulante/Soggetti Stipulanti

ENRICO TROGU TRGNRC86L25B354F

Stazione AppaltanteAMMINISTRAZIONE ENTI ED AZIENDE STATALI > MINISTERI
E AGENZIE FISCALI > MINISTERO DELLA CULTURA**Ente Committente**AMMINISTRAZIONE ENTI ED AZIENDE STATALI > MINISTERI
E AGENZIE FISCALI > MINISTERO DELLA CULTURA

Date

Pubblicazione 26/01/2024 10:11**Inizio presentazione offerte** 26/01/2024 10:11**Termine ultimo presentazione offerte** 12/02/2024 12:00**Termine ultimo richiesta chiarimenti** 07/02/2024 17:00**Data limite stipula contratto** 29/02/2024 17:00**Giorni dopo la stipula per consegna**

1

Dettaglio

Lotto 1

Criterio Aggiudicazione

Minor Prezzo

CIG

B01B46F9AD

CUP

-

Buste

2

CPV

Identificativo

90910000-9

Descrizione

Servizi di pulizia

Categoria

Servizi di pulizia degli immobili

Fornitura

100

Formulazione offerta economica

VALORE ECONOMICO

Decimali Offerta

2

Importo oggetto di offerta

Importo base d'asta

Importo base d'asta

€ 14.000,00

Termini di pagamento

30 GG DATA RICEVIMENTO MERCI PRESTAZIONE SERVIZI

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

€ 330,00

Dati consegna e fatturazione

Fatturazione: VIA GALLURA CAGLIARI (CAGLIARI); Consegna: VIA GALLURA CAGLIARI (CAGLIARI); Aliquote: secondo la normativa vigente

Dettaglio Buste

Ordine di apertura

1°

3°

Lotto 1



Codice	Nome Busta	Fase	Anonima
Lotto 1 - 1° Busta	AMMINISTRATIVA	Amministrativa	No
Lotto 1 - 3° Busta	ECONOMICA	Economica	No

Documentazione di Gara



4.3_Dichiarazione tracciabilità flussi finanziari.docx

64.9 Kb

DICHIARAZIONE TRACC. FLUSSI FINANZIARI

RDO MePA 3987700_Capitolato tecnico.pdf

939.8 Kb

CAPITOLATO TECNICO

Inviti

Partita IVA	Ragione sociale
07684940724	2D SRLS
08402710720	ARABA FENICE SRL
03315320923	CENZA SRL
07972731215	GEMASERVICES
12472700967	IPSA MILANO S.P.A. SOCIETA' BENEFIT
01387070921	LA LANTERNA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE
02953180649	LA MARCA SERVICES S.R.L.S.
02016720928	LA PULITUTTO & LA CEFIL 2
01972600439	LA SUPREMA SRLS UNIPERSONALE
02281220927	MCM consorzio di cooperative di produzione e lavoro
02572530810	MISTER PULITO SRLS
03641200922	OMNIA SERVICE TECHNOLOGY SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE
03224630925	P. SERVICES SRL
01719810903	PASER SRL UNINOMINALE
01712990892	PUL. EDIL. SERVICE DI ALBA DARIA
02411020924	PULIMPIU' SRL
03052790924	PULITECNICA S.R.L.
01323640928	SARDA SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA
01703681005	SMERALDO S.R.L.
15355131002	TERSA SRL
03403080926	VAALCH
04544200613	WHITE AND GREEN SRL
02849720426	ZUFFELLATO FACILITY SRL

*Ministero della cultura*DIREZIONE GENERALE ARCHIVI
ARCHIVIO DI STATO DI CAGLIARI

DECRETO N. 3 DEL 21/03/2024

Servizio di pulizia della sede Archivio di Stato di Cagliari - anno 2024 – 11 mensilità**Importo a base d'asta:** € 14.000,00 (euro quattordicimila/00), netto IVA 22%**CIG:** B01B46F9AD**RDO MEPA:** 3987700**Responsabile del procedimento:** *dott. Enrico Trogu* - enrico.trogu@cultura.gov.it**DECRETO DI AGGIUDICAZIONE****IL DIRETTORE**

VISTA la Decisione di contrarre del 5 dicembre 2023, rep. 147 con cui si è proceduto alla pubblicazione di un avviso finalizzato alla ricezione di manifestazioni di interesse ad essere invitati alla procedura in parola, avente termine perentorio il giorno 27 dicembre 2023 alle ore 13:00;

DATO ATTO che entro il suddetto termine sono pervenute n. 23 (ventitré) manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura in questione, come relazionato nel verbale di chiusura della manifestazione di interesse di cui al rep. AS-CA|24/01/2024|VERBALE 3;

VISTA la Decisione di contrarre del 24 gennaio 2024, rep. 4, con cui si è proceduto a indire procedura di affidamento diretto mediante Richiesta di offerta (RDO semplice) sulla piattaforma MePA invitando i ventitré operatori economici che hanno manifestato interesse, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo;

VISTO il verbale di aggiudicazione del 22 febbraio 2024, rep. AS-CA|22/02/2024|VERBALE 25, con cui il Responsabile unico del progetto propone l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto alla ditta Smeraldo S.r.l. – P. IVA 01703681005 che ha presentato un'offerta economica pari ad importo netto di euro 7.975,00 (settemilanovecentosettantacinque/00), a seguito della valutazione delle offerte economiche così come distinte nella tabella sotto riportata:

	Società	Partita IVA	Valore offerta economica
1	SMERALDO S.R.L.	01703681005	€ 7.975,00
2	SARDA SERVIZI SOCIETÀ COOPERATIVA A RESPONSABILITÀ LIMITATA	01323640928	€ 8.365,00
3	GEMASERVICES S.R.L.	07972731215	€ 9.100,00
4	OMNIA SERVICE TECHNOLOGY SOCIETÀ COOPERATIVA	03641200922	€ 9.884,84





Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHIVI
ARCHIVIO DI STATO DI CAGLIARI

	SOCIALE		
5	TERSA S.R.L.	15355131002	€ 9.900,00
6	PASER SRL UNINOMINALE	01719810903	€ 9.990,00
7	ZUFELLATO FACILITY SRL	02849720426	€ 10.367,50
8	CENZA S.R.L.	03315320923	€ 10.780,00
9	PULITECNICA S.R.L.	03052790924	€ 10.780,00
10	PULIMPIU' SRL	02411020924	€ 10.790,00
11	LA MARCA SERVICES S.R.L.S.	02953180649	€ 11.499,00
12	LA PULITUTTO & LA CEFIL 2	02016720928	€ 12.459,12
13	LA LANTERNA SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	01387070921	€ 12.834,75
14	VAALCH	03403080926	€ 12.999,00

ACCERTATA la regolarità della documentazione amministrativa in capo alla citata società;
DATO ATTO che nei confronti di Smeraldo S.r.l. si è provveduto alla verifica dei requisiti prescritti dalla legge dichiarati in sede di gara ai sensi dell'art. 94 e 95 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

DECRETA

1. che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituiscono logica e conseguente motivazione nel rispetto dei principi di efficienza e di efficacia dell'azione amministrativa;
2. ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, l'efficacia dell'aggiudicazione dell'affidamento diretto tramite Rdo Semplice sulla piattaforma MePA n. 3987700 del servizio di pulizia della sede dell'Archivio di Stato di Cagliari – anno 2024 – 11 mensilità - CIG: B01B46F9AD – nei confronti di Smeraldo S.r.l. con sede legale in Roma (RM) alla via Alfonso Borelli 5 – C.F. 07156940582, P. IVA 01703681005;
3. ai sensi dell'art. 18 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, di autorizzare la stipula del contratto con la citata società secondo i termini e le modalità di cui agli atti di gara relativi all'appalto, sottoscritti per accettazione da parte della società, ai quali integralmente ed espressamente rinvia, e alle condizioni economiche di cui all'offerta economica presentata ed accettata;
4. di stabilire che il contratto con l'aggiudicatario, che accetta i termini e le modalità di esecuzione del servizio, verrà perfezionato mediante il documento di stipula, generato automaticamente dalla





Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHIVI
ARCHIVIO DI STATO DI CAGLIARI

piattaforma MePA, firmato digitalmente dal soggetto stipulante e caricato a sistema, come previsto dall'art. 52 delle Regole del Sistema di e-Procurement;

5. di stabilire che il capitolato tecnico prestazionale è parte integrante del contratto;
6. di precisare che si procederà alla liquidazione mensile delle prestazioni svolte, verificata la regolarità contributiva e previo riscontro della corrispondenza con quanto pattuito;
7. di dare atto che il Responsabile unico del progetto non si trova, rispetto al ruolo ricoperto nel suindicato procedimento amministrativo, in alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'amministrazione, ai sensi dell'art. 6-bis della L. 7 agosto 1990, n. 241, dell'art. 53 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, dell'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, dell'art. 16 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36.

Cagliari, data della registrazione a repertorio

IL DIRETTORE

dott. Enrico Trogu

(documento firmato digitalmente)

Il funzionario amministrativo
dott.ssa Eleonora Gabriella d'Agostino

